

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство
двух ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения многоквартирного
жилого дома по адресу: г. Новосибирск, р-н Ленинский, ул. Серафимовича, на
земельном участке с кадастровым номером 54:35:064105:54».**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство двух ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, р-н Ленинский, ул. Серафимовича, на земельном участке с кадастровым номером 54:35:064105:54».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15.08.2023 № 5347726.

Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:064105:57 площадью 3 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание ТП 16, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 1-й Серафимовича, (3), Ленинский район;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:064105:1351 площадью 391 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:064105:54 площадью 21 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание (противотуберкулезный диспансер), адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 10.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 21.05.2025 г. по 04.06.2025 г.

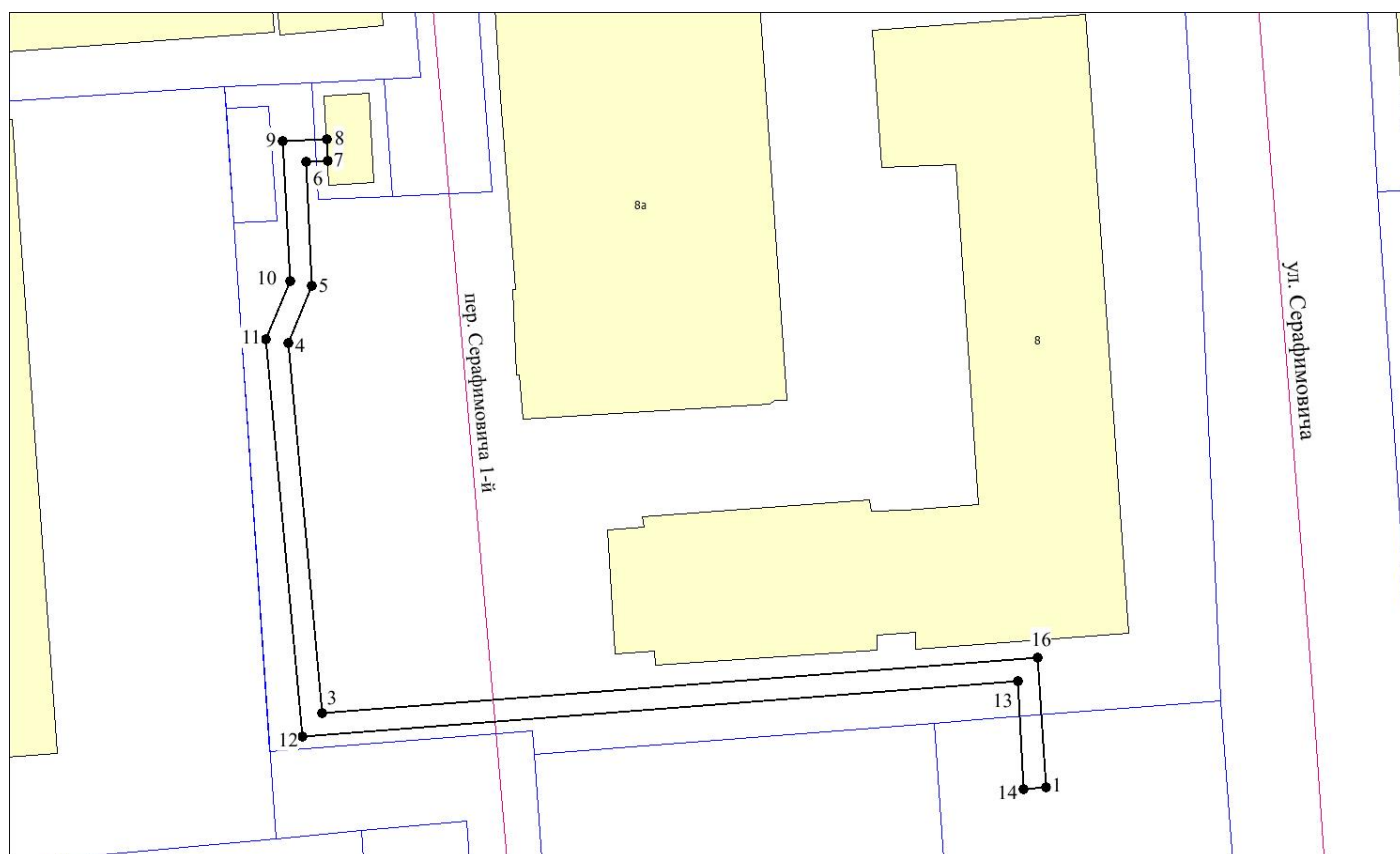
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен вышеуказанный многоквартирный дом.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 415 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	482532,27	4195411,57
2	482547,16	4195410,67
3	482540,77	4195328,60
4	482583,25	4195324,70
5	482589,82	4195327,40
6	482603,94	4195326,70
7	482604,05	4195329,18
8	482606,54	4195329,08
9	482606,33	4195324,08
10	482590,26	4195324,88
11	482583,63	4195322,16
12	482538,08	4195326,33
13	482544,47	4195408,33
14	482532,07	4195409,08